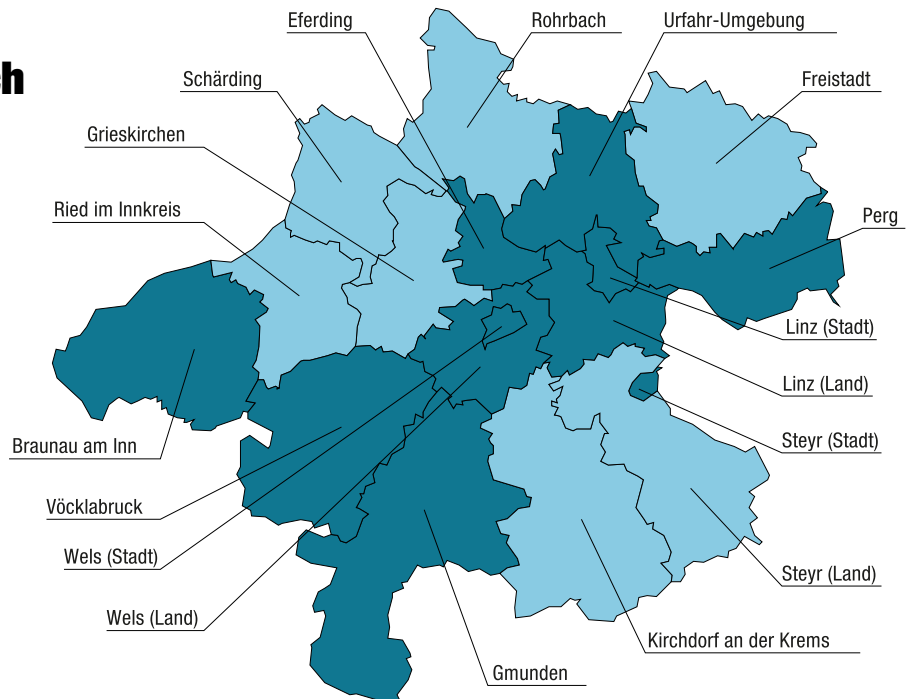


Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Braunau am Inn	3789	2812	2617	3077	▼
Eferding	3872	3386	3214	3595	▲
Freistadt	3478	k.A.	1757	2302	▼
Gmunden	4562	3964	3946	4102	▼
Grieskirchen	3390	3720	2147	2912	▲
Kirchdorf an der Krems	3463	k.A.	2644	2827	▲
Linz (Land)	4162	3565	2994	3529	▼
Linz (Stadt)	5131	6629	4102	4749	▼
Perg	3343	3077	2775	3074	▲
Ried im Innkreis	2890	3329	2483	2773	▼
Rohrbach	3136	2036	2192	2529	▲
Schärding	2980	2392	2085	2382	▲
Steyr (Land)	2495	3446	2442	2599	▼
Steyr (Stadt)	3767	3740	2390	3069	▲
Urfahr-Umgebung	3608	4013	3400	3599	▼
Vöcklabruck	3966	5460	5696	5173	▲
Wels (Land)	3436	2878	3787	3332	▼
Wels (Stadt)	3798	3523	3052	3386	▲

Linz	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	6592	5061	5897	6474	5586	▶
Wohnung Miete	17,95	15,02	15,13	15,33	15,72	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 2301

Datenbasis: Juli 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.